

Bando per l'assegnazione di n. 5 posteggi giornalieri dei quali n. 3 per il settore alimentare e 2 riservati ai produttori agricoli, all'interno della pescheria comunale ubicata in Santarcangelo di Romagna (Rn) via Cesare Battisti n.27.

Il Dirigente

Considerato che:

- con determina n. 5/02 del 22/02/2018, è stato approvato il bando per l'assegnazione in via sperimentale per la durata di due anni di n. 3 posteggi, dei quali 2 per il settore alimentare ed 1 riservato a produttori agricoli (non ittici) disponibili all'interno della Pescheria Comunale ubicata a Santarcangelo di Romagna in Via Cesare Battisti n. 27;
- con determina n. 5/05 del 26/03/2018, è stata approvata la graduatoria relativa al bando;
- considerato che a seguito di cessazione al 31/12/2019 si sono resi disponibili ulteriori 2 posteggi all'interno della Pescheria;
- in data 15/09/2020 è stato pubblicato sul bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna l'avviso relativo alla disponibilità di n. 5 posteggi liberi all'interno della Pescheria Comunale ubicata a Santarcangelo di Romagna in via Battisti 27 aventi le presenti caratteristiche:

POSTEGGIO: 1-2-3
DIMENSIONI : mq.3,00 (mt.3,00 x 1,00)
PERIODO: Giornaliero

POSTEGGIO: 6-7
DIMENSIONI : mq.2,00 (mt 2,00 x 1,00)
PERIODO: Giornaliero

Visto:

- il D.P.R. n. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 114/1998 recante "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'art. 4, c. 4, della L. n. 59/1997" e s.m.i.;
- la L. R. n. 12/1999 recante "Norme per la disciplina del commercio su aree pubbliche in attuazione del D.Lgs. n. 114/1998 e s.m.i.";
- la delibera di G.R. n. 1368/1999 recante " Disposizioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche in attuazione della L.R. n. 12/1999" e s.m.i.;
- l'Intesa sancita in data 5.7.2012 in sede di Conferenza Unificata Stato Regioni;
- il Documento unitario della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome del 24.1.2013, prot. 13/009/CR11/C11;
- il punto 2, lettere d e f), della delibera di G.R. n. 485/2013, recante modifiche all'allegato "A" alla D.G.R. n.1368/1999 - "Disposizioni per l'esercizio del mercato su aree pubbliche in attuazione della L.R. 25.06.99, n. 12";
- il vigente regolamento delle attività di commercio su aree pubbliche che si svolgono nei Comuni dell'Unione Valmarecchia approvato con delibera del Consiglio dell'Unione n.27 del 26/09/2017

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di SANTARCANGELO: piazza Ganganelli 1- 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

tel. 0541 356 303/283/281, Fax 0541 356276

e-mail suap@vallemarecchia.it pec: suap.valmarecchia@legalmail.it

rende noto

che all'interno della Pescheria Comunale sita in di Santarcangelo di Romagna Via Cesare Battisti 27 sono disponibili n. 5 posteggi giornalieri di cui il n.1, il n. 2 ed il n. 3 delle dimensioni di mq. 3,00 ciascuno (mt.3,00 x 1,00) ed il n. 6 ed il n. 7 delle dimensioni di mq 2,00 ciascuno (mt. 2,00 x 1,00), identificati nella planimetria allegata: i posteggi nn. 1, 6 e 7, sono riservati ai commercianti del settore alimentare con le caratteristiche sotto indicate ed i posteggi nn. 2 e 3 sono riservati ai produttori agricoli con le caratteristiche sotto indicate.

Modalità di presentazione della domanda e requisiti

Possono partecipare al presente bando presentando la relativa domanda, tutti coloro che alla data di scadenza del bando stesso risultano titolari di autorizzazione di commercio su area pubblica del settore alimentare o risultano iscritti alla camera di commercio quali produttori agricoli.

La domanda, in bollo da € **16,00**, dovrà contenere:

- le generalità complete del richiedente;
- la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti d'idoneità morale e professionale per l'esercizio dell'attività e la propria posizione contributiva, da predisporre con le modalità dell'autocertificazione;
- la dichiarazione dell'anzianità d'azienda, risultante dall'iscrizione al registro imprese riferita al richiedente, o al suo dante causa, da predisporre con le modalità dell'autocertificazione;
- in caso di consorzio di produttori dovranno essere allegati l'atto costitutivo e lo statuto, inoltre i requisiti di idoneità morale e professionale dovranno essere posseduti da tutti consorziati.

La domanda, completa di bollo, deve essere inviata allo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) dell'Unione di Comuni Valmarecchia, pena l'esclusione della selezione, **tramite PEC** all'indirizzo: suap.valmarecchia@legalmail.it , entro le ore **14.00 del 12/05/2021**.

Il bando e il relativo fac-simile di domanda, sono reperibili sul sito:
www.vallemarecchia.it, e www.comune.santarcangelo.rn.it.

Formazione della graduatoria

La graduatoria per l'assegnazione dei posteggi verrà stilata in base ai seguenti criteri:

OPERATORI COMMERCIALI

Non sono ammessi commercianti di frutta e verdura a meno che non si tratta di merce con certificazione biologica.

- 1) Vendita di prodotti ittici60 punti
- 2) Vendita di prodotti biologici, a km 0 , tipici locali, prodotti per celiaci.....30 punti
- 3) Vendita di prodotti alimentari non rientranti nei punti 1) e 2).....10 punti

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di SANTARCANGELO: piazza Ganganelli 1- 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

tel. 0541 356 303/283/281, Fax 0541 356276

e-mail suap@vallemarecchia.it pec: suap.valmarecchia@legalmail.it



Unione di Comuni
Valmarecchia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

N.B. Il punteggio (30 punti) di cui al punto 2) verrà attribuito una sola volta anche in presenza di più di uno dei prodotti elencati.

In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti si provvederà alla progressiva applicazione dei seguenti criteri:

a) – Impresa condotta da giovani fino ai 35 anni (in caso di impresa individuale il titolare non deve avere compiuto 35 anni, in caso di cooperative o società di persone il 60% dei soci non deve avere compiuto i 35 anni, in caso di società di capitali le quote di partecipazione in possesso dei giovani che non abbiano compiuto 35 anni non devono essere inferiori ai due terzi e gli organi di amministrazione devono essere costituiti per almeno due terzi da giovani con le caratteristiche di cui sopra) ;

b) Imprese condotte da donne (in caso di imprese individuali il titolare deve essere donna, in caso di società cooperative e società di persone almeno il 60% dei soci deve essere donna, in caso di società di capitali le quote di partecipazione in possesso di donne non devono essere inferiori ai due terzi e gli organi di amministrazione devono essere costituiti per almeno due terzi da donne)

c)- Maggiore professionalità dell'impresa riferita all'anzianità di esercizio, comprovata dalla durata di iscrizione al Registro Imprese quale impresa attiva nel settore del commercio su aree pubbliche; l'anzianità è riferita: al richiedente e ai precedenti danti causa nelle modalità previste dalle norme vigenti. Ai fini della formazione della graduatoria verrà applicata la seguente ripartizione dei punteggi:

- Anzianità di iscrizione fino a 5 anni.....40 punti
- Anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni.....50 punti
- Anzianità di iscrizione oltre i 10 anni.....60 punti

d)- Maggior anzianità di attività documentata dalla data di rilascio dell'autorizzazione amministrativa del richiedente o dell'eventuale dante causa;

In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio fra gli operatori interessati.

PRODUTTORI AGRICOLI

Sono ammessi anche produttori agricoli di fiori. Non sono ammessi produttori del settore ittico. Non sono ammessi produttori di frutta e verdura a meno che non si tratti di produzione biologica certificata. Tali limiti valgono anche per i produttori associati in consorzio

- 1) produttore che abbia partecipato alla sperimentazione di cui al bando citato in premessa punti 50
- 2) consorzio di produttori regolarmente costituito.....punti 45
- 3) produzione di prodotti biologici certificati.....punti 25
- 4) produzione di vino, olio, farina, pane e prodotti da forno, formaggi, carne proveniente da allevamentopunti 20
- 5) produzione di fiori.....punti 10

N.B. il punteggio (20 punti) indicato al n. 3) viene attribuito una sola volta, anche nel caso in cui il richiedente produca più di uno dei generi elencati.

Specifica per i consorzi: ai consorzi potranno essere attribuiti anche i punteggi indicati ai nn. 3) e 4) nel caso in cui uno o più consorziati producano le tipologie di prodotti ivi indicati (si specifica che il punteggio di cui al n.3 viene attribuito una sola volta anche in presenza di più prodotti, come indicato nel paragrafo precedente). Il punteggio di cui al punto 2) viene attribuito se tutti i consorziati producono prodotti biologici certificati.

In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti si provvederà alla progressiva applicazione dei seguenti criteri:

- Maggior anzianità d'impresa, documentata dall'iscrizione nel registro delle imprese, come imprenditore agricolo

In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio fra gli operatori interessati.

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di SANTARCANGELO: piazza Ganganelli 1- 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

tel. 0541 356 303/283/281, Fax 0541 356276

e-mail suap@vallemarecchia.it pec: suap.valmarecchia@legalmail.it

Nel caso in cui pervenissero diverse richieste di produttori agricoli e nessuna richiesta di operatori commerciali tutti e cinque i posteggi possono venire assegnati ai produttori.

Ugualmente nel caso pervenissero solo richieste di operatori commerciali e nessuna richiesta di produttori agricoli tutti e cinque i posteggi possono venire assegnati agli operatori commerciali.

I richiedenti possono partecipare al bando per l'assegnazione di più di un posteggio (massimo 2); possono essere assegnati 2 posteggi ad un medesimo soggetto solo nel caso in cui, esaurita la graduatoria, permangono ancora posteggi liberi.

Procedura di assegnazione e obblighi degli assegnatari

Dopo l'approvazione della graduatoria gli operatori ivi presenti saranno convocati nella sede dello Sportello Unico Attività Produttive per la scelta del posteggio.

Non è ammessa la cessione, in affitto o proprietà, del posteggio per un periodo di tre anni dall'assegnazione del posteggio.

L'aggiudicatario del posteggio dovrà provvedere ad allestire a suo spese il banco in conformità con le norme igienico-sanitarie vigenti. L'aggiudicatario dovrà anche attenersi al decoro del locale e degli arredi trattandosi un edificio di valore storico.

L'aggiudicatario dovrà inoltre sottoscrivere il contratto di locazione transitorio predisposto dall'Ufficio Patrimonio del Comune di Santarcangelo e versare il relativo canone di locazione annuo dell'importo di circa Euro 786,00 al metro quadro, rivalutabile annualmente a partire dal secondo anno nella misura del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati relativa all'anno precedente. Il contratto prevede anche le regole per la gestione degli spazi comuni e gli obblighi relativi alle spese di pulizia ed igiene dei locali (a carico dei locatori).

Pubblicazione della graduatoria

La graduatoria, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Unione di Comuni Valmarecchia e del Comune di Santarcangelo di Romagna, per quindici (n.15) giorni.

Entro tale termine di tempo, gli operatori interessati potranno prendere visione degli atti e/o presentare osservazioni esclusivamente tramite **PEC**, all'indirizzo:

suap.valmarecchia@legalmail.it.

Il rilascio dell'autorizzazione e della relativa concessione di posteggio, sarà subordinata alla verifica della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2 della L.R. n. 1/2011.

Altre informazioni

In conformità al D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti dai richiedenti, saranno raccolti e trattati anche con l'uso di strumenti informatici, ai fini dell'esclusiva gestione della presente procedura presso il SUAP.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere reperite presso la sede di Santarcangelo di Romagna dello Sportello Unico Attività produttive SUAP (telefono 0541 356281-356283-356303-356341).

Allegati:

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di SANTARCANGELO: piazza Ganganelli 1- 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

tel. 0541 356 303/283/281, Fax 0541 356276

e-mail suap@vallemarecchia.it pec: suap.valmarecchia@legalmail.it



Unione di Comuni
Valmarecchia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Modello richiesta per operatori commerciali
- Modello richiesta per produttori agricoli;
- Planimetria pescheria comunale con indicazione posteggi.

Il Dirigente
Enrico Giovanardi

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di SANTARCANGELO: piazza Ganganelli 1- 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

tel. 0541 356 303/283/281, Fax 0541 356276

e-mail suap@vallemarecchia.it pec: suap.valmarecchia@legalmail.it